

DOTT. SSA CHIARA MAZZETTI

Dottore commercialista - Revisore legale dei conti
40121 - Bologna - via dei Mille n. 5
tel. 051/4210242 – fax 051/6390985
e mail: c.mazzetti @studioandrezza.com
pec: mazzetti.chiara@pec.it

R.G. 139/2019

FALLIMENTO DONINI E GRANDI SRL	
CURATORE Dott.ssa Chiara Mazzetti	GIUDICE DELEGATO Dott.ssa Antonella Rimondini
Istanza - N° 84	Programma di liquidazione – dep. 07.04.2020
Data fallimento – 24.12.2019	Riparti parziali - 1
C.d.C. - NO	Data dep. rel. 33 c. 1 – dep. 27.03.2021
Mandato - SI	Data dep. ultima rel. 33 c. 5 – al 30.06.2022

ISTANZA PER LA CESSIONE DEL LOTTO 3 MARCHIO
--

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta **Dott.ssa Chiara Mazzetti**, Curatore della procedura in epigrafe

PREMESSO

In data 24.12.2019 codesto On.le Tribunale dichiarava il fallimento della Donini e Grandi Srl, nominando la scrivente curatore e, considerata la presenza di ordini in corso di lavorazione, disponeva l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa.

Considerata la riscontrata attrattiva dell'attività aziendale sul mercato, la scrivente bandiva una prima asta di vendita avente ad oggetto l'intero compendio aziendale in funzionamento tenutasi in data 15 luglio 2020. Tuttavia, principalmente a causa del dilagare della pandemia, la vendita rimaneva infruttuosa.

Veniva quindi cessato l'esercizio provvisorio dell'attività d'impresa e disposta la vendita dei singoli *assets* della procedura.

In riferimento al compendio mobiliare, composto di 3 lotti, venivano bandite due aste di vendita rispettivamente in data 24.03.2021 (poi rinviata al 5 marzo a causa delle restrizioni dettate dalla pandemia) ed in data 23.06.2021. Nel corso di dette vendite venivano aggiudicati i lotti 1 e 2 mobiliari e rimaneva invenduto il lotto 3 Marchio.



Per quanto qui rileva il lotto n. 3, stimato dal Dott. Paolo Della Casa (si allega parere– **All. 1**) si compone di circa 15.000 disegni tecnici e del marchio registrato “*Do-Gra Bologna*” (si allega ricevuta di registrazione – **All. 2**). Il lotto veniva proposto nelle citate aste di vendita al valore rispettivamente di € 30.000 ed € 18.000.

Recentemente la scrivente ha ricevuto una proposta d’acquisto per il lotto *de quo* formulata dalla Macchine Utensili Roccia S.a.s. per il valore di € 300,00 (**All. 3**).

La scrivente ritiene il valore offerto assai contenuto, tuttavia, in considerazione del tempo trascorso dall’ultimo utilizzo del marchio, nonché l’insuccesso delle due vendite competitive già esperite, ritiene consigliabile provvedere alla vendita a condizione che ne venga preventivamente data pubblicità.

Infatti, al fine di garantire l’adeguata esposizione pubblicitaria, la scrivente ritiene opportuno procedere alla pubblicazione sul sito www.intribunale.net, di una richiesta di **manifestazione di interesse** da parte di possibili interessati all’acquisto del lotto 3, come sopra descritto, ad un prezzo pari o superiore ad € 300,00. Tali manifestazioni dovranno pervenire alla PEC della procedura, unitamente a cauzione pari al 20% della proposta, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione sul sito internet.

Nel caso in cui non dovessero pervenire ulteriori offerte si chiede fin da ora l’autorizzazione a procedere all’assegnazione diretta del lotto alla società Macchine Utensili Roccia S.a.s.. Qualora, invece, dovessero pervenire ulteriori offerte, si provvederà a convocare gli offerenti per un’asta semplificata avanti alla scrivente per l’aggiudicazione del lotto 3 marchio.

Nell’annuncio per la manifestazione d’interesse, sarà inoltre specificato che gli oneri notarili per la cessione del lotto 3 saranno posti a carico dell’acquirente che potrà rivolgersi ad un professionista del distretto notarile di Bologna di propria scelta.

Tutto ciò premesso, il Curatore

CHIEDE

l’autorizzazione della S.V. Ill.ma:

- 1) a procedere alla pubblicazione sul sito www.intribunale.net di una richiesta di manifestazione di interesse da parte di possibili interessati all’acquisto del lotto 3 Marchio, costituito di marchio registrato *Do-gra Bologna* e disegni tecnici, offrendo un importo pari o superiore ad € 300,00. Tali manifestazioni dovranno pervenire alla PEC della procedura entro il termine di



30 giorni dalla data di pubblicazione sul sito internet, corredate di cauzione pari al 20% della proposta;

- 2) qualora non dovessero pervenire ulteriori offerte, a procedere alla cessione del lotto a favore della società Macchine Utensili Roccia S.a.s. per il valore di € 300,00 e conseguentemente di provvedere formalmente alla cessione del lotto avanti ad un Notaio del distretto di Bologna individuato dal cessionario che si farà carico dei relativi oneri, nonché all'esecuzione di tutti gli adempimenti necessari per la formalizzazione della cessione;
- 3) qualora dovessero pervenire più offerte, a convocare gli offerenti avanti alla Curatela per effettuare una gara semplificata per l'aggiudicazione del lotto 3 marchio. La scrivente redigerà apposito verbale dal quale risultino gli eventuali partecipanti, offerte e rilanci. Una volta assegnato il lotto si chiede l'autorizzazione a provvedere agli adempimenti necessari per la formalizzazione della cessione, tra cui la redazione dell'atto presso un Notaio del distretto di Bologna individuato dall'aggiudicatario che si farà carico dei relativi oneri.

Con distinta osservanza.

Bologna, 31 agosto 2022

Il Curatore

Dott.ssa Chiara Mazzetti

