



**TRIBUNALE ORDINARIO DI BOLOGNA**  
**IV<sup>^</sup> SEZIONE CIVILE FALLIMENTARE**

NUMERO : 079/2011  
FALLIMENTO: S.G. COSTRUZIONI SRL  
GIUDICE DELEGATO: DOTT. MAURIZIO ATZORI  
CURATORE: DOTT. ALBERTO DE ROBERTIS  
STIMATORE: GEOMETRA ANDREA REMONDINI

**GIUDIZIO DI CONGRUITA' SU OFFERTA IRREVOCABILE DI**

**ACQUISTO**

Il Curatore del Fallimento in epigrafe, riceveva in data 20/09/2023, offerta irrevocabile di acquisto da parte della signora

per l'acquisto della quota del 50% di locale ad uso laboratorio posto in Sesto Imolese, via San Vitale 55, facente parte del compendio fallimentare, distinto ed identificato al foglio 33, particella 68, subalterno 60.

Premesso che l'unità immobiliare e in condizioni d'uso, di diritto e amministrative che, ad oggi, non hanno consentito l'alienazione del bene, evidenziato questo già nel corso degli accessi e delle memorie precedenti, considerato che:

- L'offerta ha l'effetto liberatorio totale per ogni diritto, obbligo, rapporto, azione e/o ragione;
- L'offerente pone a proprio esclusivo carico tutte le spese, imposte e tasse inerenti il trasferimento delle quote;

Questo considerato

**dichiara congruo il prezzo offerto pari ad €. 1.200,00 (milleduecento)**

\* \* \*

Si dichiara a disposizione della SV Illustrissima per ogni eventuale ulteriore chiarimento fosse ritenuto necessario.

Con Osservanza

Bologna 11 ottobre 2023

Il Consulente Tecnico d'Ufficio

Geometra Andrea Remondini

