

Descrizione:

La Procedura di Liquidazione del Patrimonio R.G. N. 2264/2021 ha ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto per la quota di pertinenza di Cruciani Francesco. Il lotto si compone: 1) di quota di nuda proprietà pari a 2/9 dell'abitazione sita in Comune di Orte (VT) via Reggio Emilia n. 6, così censito: foglio 56, particella 153, sub 4 e 7; 2) quota pari a 2/36 del bene censito al foglio 57, particella 267 (corte comune retrostante l'immobile); 3) quota di 2/18 del terreno distante circa Lm 1,5 con manufatti abusivi adibito a orto, così censito foglio 59 particella 283, come analiticamente indicato nella relazione peritale, per il prezzo di € *12.900* oltre agli oneri fiscali previsti per legge, spese necessarie per gli adempimenti burocratici legate al trasferimento del bene, e in particolare alla loro registrazione, trascrizione e voltura, cancellazione di ipoteca, unitamente agli oneri notarili del Notaio Dott.ssa Rita Merone, nonché spese condominiali se ed in quanto dovute, assumendosi l'offerente i conseguenti obblighi di legge. Si invita chiunque sia interessato al suddetto bene immobile a presentare un'offerta irrevocabile migliorativa cauzionata con un importo pari al 20% del prezzo offerto entro le ore 12:00 del 15/05/2025 presso lo studio del Liquidatore sito in Bologna, via G. Marconi, n. 28 in busta chiusa o all'indirizzo p.e.c. della Procedura gestoreocc@pec-occ.it. In caso di pluralità di offerte valide verrà effettuata una gara avanti al Notaio Dott.ssa Rita Merone, estesa all'offerente originario sulla base dell'offerta più alta, con aggiudicazione al miglior offerente. Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi allo studio del Liquidatore all'indirizzo e-mail maconti@studiocontibonaveri.it.

Procedura

Tribunale di Bologna

Liquidazione del Patrimonio n. 2264/2021

Giudice: dott. Maurizio Atzori

Liquidatore: Dott.ssa Maria Angela Conti