



RILASCIATO IL 25/01/2012  
VALIDO FINO AL 25/01/2022

Pagina 1 di 3

00581-009430-2012

ATTESTATO  
NUMERO

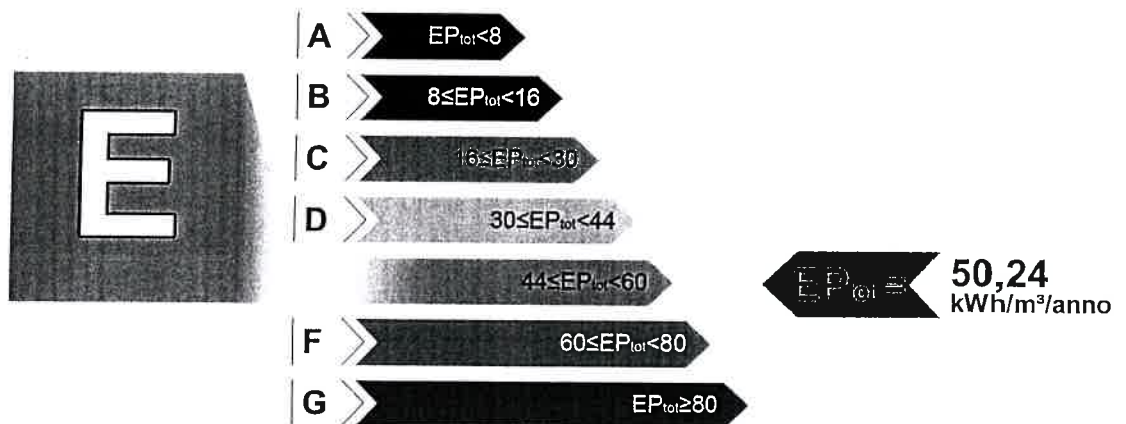
### DATI DELL'IMMOBILE

- » Comune: A944 BOLOGNA (BO)
- » Indirizzo: VIA TOSCANA N.209
- » Piano-Interno: T-SUB6
- » Foglio-Particella-Sub: (291-478-6)
- » Proprietario: -vedi foglio 3-
- » Destinazione d'uso: E2 - Edifici adibiti a uffici e assimilabili

### DATI GENERALI

- » Zona Climatica: E
- » Gradi Giorno: 2259,00
- » Volume lordo riscaldato: 476,47 m<sup>3</sup>
- » Superficie utile riscaldata: 147,06 m<sup>2</sup>
- » Superficie disperdente: 258,06 m<sup>2</sup>
- » Rapporto S/V: 0,54

## CLASSE ENERGETICA



### INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m <sup>3</sup> /anno)		LIMITE (kWh/m <sup>3</sup> /anno)	
TOTALE (EP <sub>inv</sub> + EP <sub>est</sub> + EP <sub>acs</sub> + EP <sub>ill</sub> )	EP <sub>tot</sub>	50,24	EP <sub>tot-lim</sub>	17,70
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP <sub>inv</sub> + EP <sub>acs</sub>	50,24	EP <sub>inv-lim</sub>	16,90
			EP <sub>acs-lim</sub>	0,80
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP <sub>est</sub>	0,00	EP <sub>est-lim</sub>	0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP <sub>ill</sub>	0,00	EP <sub>ill-lim</sub>	0,00

### EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m <sup>3</sup> /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (kg/anno)
Sostituzione generatore di calore	6	5,00	659,00

### SOGGETTO CERTIFICATORE

00581 PER.IND. BALDUINI DAVIDE  
 Timbro e Firma(1)

### TECNICI PREPOSTI

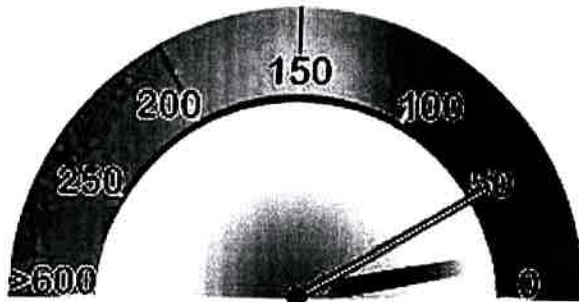
00581 PER.IND. DAVIDE BALDUINI  
 Timbro e Firma(2)

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:  
 - conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6, 7, 8 e 9 della D.A.L. 156/2008  
 - asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato  
 - dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008  
 (2) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte dei soggetti preposti alla determinazione della prestazione energetica è apposta per:  
 - asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato  
 - dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008



### GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

RILASCIATO IL 25/01/2012  
VALIDO FINO AL 25/01/2022



GLOBALE  
50,24kWh/m³/anno



RISCALDAMENTO E PROD. ACS  
50,24kWh/m³/anno



RAFFRESCAMENTO



ILLUMINAZIONE

#### DATI DI BASE

- » Metodologia di Calcolo Utilizzata: Metodologia di calcolo da rilievo sull'edificio esistente (per analogia costruttiva e metodo di calcolo analitico (all.8 punto 2.2 lett.b e 3.2 lett.a))
- » Origine Dati: Planimetria catastale
- » Software di calcolo utilizzato: EC 700 vers.3.0.2(28/06/2011) N.24

#### FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » Involucro Edilizio (reg.Inv.): 19493,00 kWh/anno
- » Involucro Edilizio (reg.Est.): 5975,00 kWh/anno
- » Classe di Prestazione Involucro Edilizio: 40,63 kWh/ m²/anno Classe V - Prestazioni Mediocri
- » Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili: 0,00 kWh/anno
- » Produzione di Acs: 312,00 kWh/anno
- » Illuminazione: 0,00 kWh/anno

#### CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » Tipologia Edilizia: Edificio a blocco - fino a 32 U.I.
- » Caratteristiche Involucro Edilizio: Telaio CA + tamponamento
  - Chiusure verticale opache: Muratura in mattoni pieni o semipieni / 1,71 W/m²K - Media 1,97 W/m²K
  - Chiusure di copertura opache: Verso ambiente riscaldato / W/m²K - Media W/m²K
  - Chiusure di basamento: Solaio in laterocemento / 1,35 W/m²K - Media 1,55 W/m²K
  - Chiusure trasparenti: Metallo + vetrocamera / 3,25 W/m²K - Media 4,05 W/m²K
- » Sistema di controllo e regolazione (BACS): ASSENTE
- » Sistema edificio/impianti (Invernale): Caldaia tipo C \*\*\* - Gas metano - 28,00 kW  
Rendimento: 0,92 D: Impianto autonomo a collettori o ad anello R: Termostato ambiente E: Ventilconvettori
- » Impianto Acs: Produzione combinata (riscaldamento+ACS) - - kW
- » Altri Dispositivi e Usi Energetici: NESSUNO

Pagina 2 di 3

00581-009430-2012

ATTESTATO  
NUMERO

#### SOGGETTO CERTIFICATORE

00581 PER.IND. BALDUINI DAVIDE

Periti Industriali Laureati  
 Imbro e Firma  
 Perito Industriale  
 BALDUINI DAVIDE  
 Professione N° 2388

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:  
 - conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6, 7, 8 e 9 della D.A.L. 156/2008  
 - asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato  
 - dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008



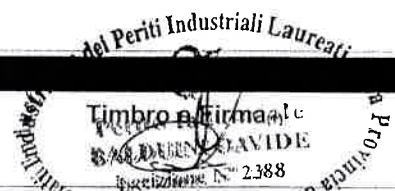
### PROPRIETARIO

[REDACTED]

RILASCIATO IL 25/01/2012  
VALIDO FINO AL 25/01/2022

### SOGGETTO CERTIFICATORE

00581 PER.IND. BALDUINI DAVIDE



(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:  
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6, 7, 8 e 9 della D.A.L. 156/2008  
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato  
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

