



*Figura 1: Via Belvedere a San Benedetto Val di Sambro (BO).*



*Figura 2: Ingresso dell'ex-Rendez Vous, discoteca adiacente al fabbricato, entrambi compresi nel Residence Val di Sambro.*



*Figura 3: Accesso al civico 2/27, di via Belvedere a San Benedetto Val di Sambro (BO).*



*Figura 4: Faccia del palazzo, in condizioni precaria sicurezza e manutenzione.*



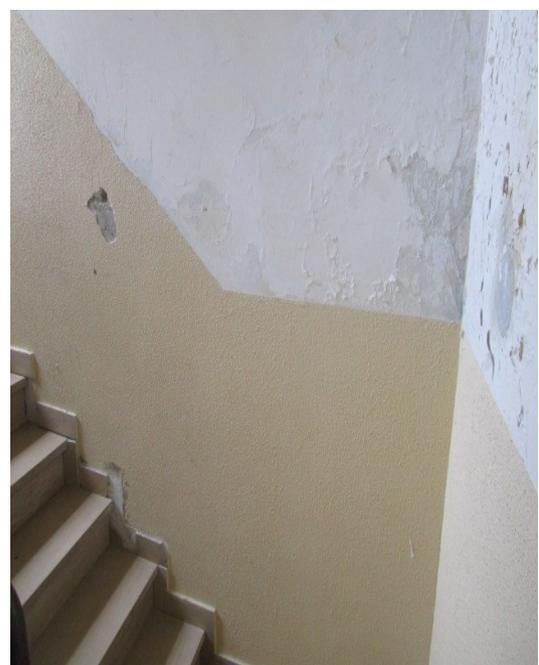
*Figura 5: Ingresso alla palazzina, di via Belvedere 2/27, con vetro d'accesso sfondato.*



*Figura 6: Impianti elettrici collettivi, incustoditi e malsicuri.*



*Figura 7: Precaria manutenzione, delle parti comuni del fabbricato.*



*Figura 8: Intonaci del corpo scale, degradati da infiltrazioni.*



*Figura 9: Garage al piano seminterrato ed appartamento al piano primo, oggetti della procedura.*



*Figura 10: Ingresso dell'appartamento, dal pianerottolo del palazzo.*



*Figura 11: Loggia dell'abitazione, munita di chiusura, con infisso e vetrate.*



*Figura 12: Utilizzo improprio della loggia, con elettrodomestici e dotazioni da cucina.*



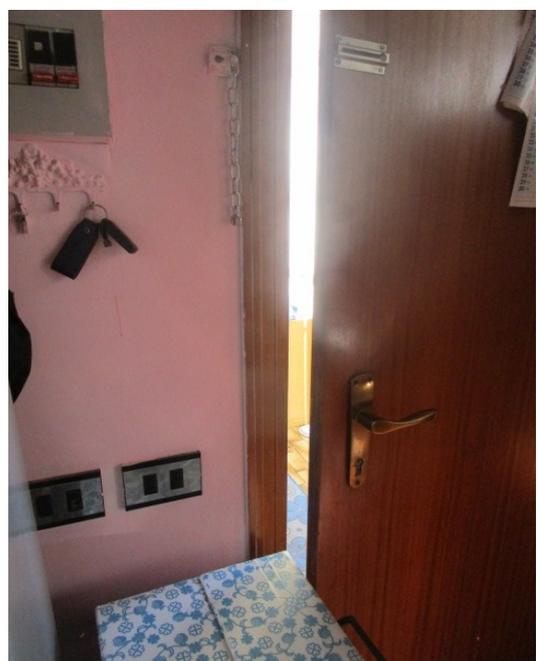
*Figura 13: Tipologie d'infissi e pavimenti, nel passaggio tra la loggia e l'abitazione.*



*Figura 14: Dettaglio e panorama della veranda, sul fronte principale dello stabile.*



*Figura 15: Angolo di cottura, interno all'appartamento, sprovvisto d'aspirazione dei fumi.*



*Figura 16: Dotazioni antichate degli infissi e fuori norma, per l'impianto elettrico.*



Figura 17: Zona a soggiorno.



Figura 18: Demolizione del camino in muratura e sostituzione con stufa a legna.



Figura 19: Raccordo instabile, dei condotti fumari.



Figura 20: Disimpegno, tra la zona giorno e le camere da letto.



*Figura 21: Prima camera da letto.*



*Figura 22: Seconda camera da letto (matrimoniale).*



*Figura 23: Passaggio dalla camera matrimoniale, al cortile esterno ed esclusivo.*



*Figura 24: Prospetto condominiale, in affaccio alla spazio esterno privato.*



*Figura 25: Precaria manutenzione e sicurezza, del prospetto condominiale a monte.*



*Figura 26: Patio interno, in condizioni immonde.*



*Figura 27: Confine a mont, del patio, di pertinenza dell'abitazione in vendita.*



*Figura 28: Stato deprecabile, del cortile esclusivo.*



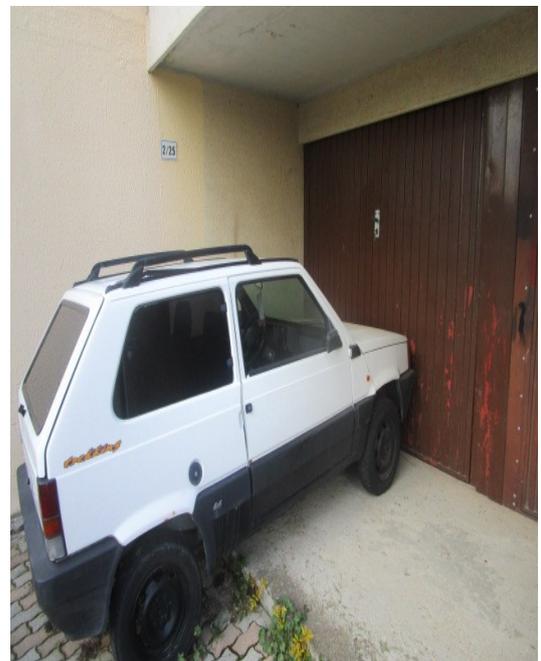
*Figura 29: Particolare della rientranza, dei confini della corte individuale.*



*Figura 30: Servizio igienico dell'alloggio.*



*Figura 31: Dotazioni del bagno, quali il boiler elettrico, per l'acqua calda sanitaria e piccola fonte illumino/ventilante.*



*Figura 32: Porta basculante in metallo, per l'accesso alla rimessa in vendita.*



*Figura 33: Primo ed inusuale numero civico, per il solo garage, sito in via Belvedere 2/25 a San Benedetto Val di Sambro (BO).*



*Figura 34: Secondo numero civico, del solo appartamento, in via Belvedere 2/27, a San Benedetto Val di Sambro (BO).*



*Figura 35: Ingresso esterno, alla rimessa in esecuzione.*



*Figura 36: Panoramica interna, al garage di profondità maggiore, rispetto agli oggetti illustrati.*